

# Antrag für Hypotheken und Baufinanzierungen



<input type="radio"/> Kauf einer Immobilie	<input type="radio"/> Kauf eines Neubaus	<input type="radio"/> Nachrangdarlehen	<input type="radio"/> Umbau/Renovierung
<input type="radio"/> Umschuldung Hypothek	<input type="radio"/> Umschuldung von Ratenkrediten und Hypothek	<input type="radio"/> sonstiges	

Amtsgericht \_\_\_\_\_ Grundbuch von \_\_\_\_\_ Blatt-Nr.: \_\_\_\_\_

**Finanzierungsdaten:** **Verkehrswert €:** \_\_\_\_\_

Nur bei Kauf (Kaufpreis netto)	€	Hypothekenablösung evtl. incl. Vorfälligkeitsentsch. (Summe)	€
Nebenkosten: Maklergebühr, Notar, Grundbuch, Grunderwerbsteuer ca.	€	sonstige Darlehen oder Ratenkredite etc. (Summe)	€
Kosten für Renovierung, Umbau, Modernisierung (Summe)	€	<b>Finanzierungssumme</b>	€

### Persönliche Daten der Kreditnehmer:

Anrede **Kreditnehmer 1:** \_\_\_\_\_ Familienstand: \_\_\_\_\_ Staatsangehörigkeit.: \_\_\_\_\_

Vorname		Nachname/Geburtsname	
Straße Nr.		PLZ, Ort	
Telefonnummer	Handy	Emailadresse	Kinder unter 18

### Beschäftigungsverhältnis KN1

Beschäftigt als		bei der Firma	
Beschäftigt seit	Geb.-Datum	PLZ	Ort

Anrede **Kreditnehmer 2:** \_\_\_\_\_ Familienstand: \_\_\_\_\_ Staatsangehörigkeit.: \_\_\_\_\_

Vorname		Nachname/Geburtsname	
Straße Nr.		PLZ, Ort	
Telefonnummer	Handy	Emailadresse	Kinder unter 18

### Beschäftigungsverhältnis KN2

Beschäftigt als		bei der Firma	
Beschäftigt seit	Geb.-Datum	PLZ	Ort

### Angaben zum Finanzierungsobjekt:

Immobilie Typ	<input type="radio"/> Eigentumswohnung	<input type="radio"/> Grundstück	<input type="radio"/> Einfam-Haus	<input type="radio"/> Doppelhaus	<input type="radio"/> 2 Fam-Haus	<input type="radio"/> Reihenhuis
<input type="radio"/> Mehrfam-Haus	<input type="radio"/> selbstnutzer	<input type="radio"/> teilvermietg.	<input type="radio"/> vermieten	<input type="radio"/> Doppelgarage	<input type="radio"/> Garage	<input type="radio"/> carport
Baujahr / Renovierung	Grundstückgröße m <sup>2</sup>	Kubikmeter Umbauter Raum	Anzahl Wohnungen im Haus			
Gesamte Wohnfläche m <sup>2</sup>	vermietete Wohnfläche m <sup>2</sup>	daraus Nettokaltmiete mon.	€ / Fläche: € / Fläche:			
Dachgeschoß:	<input type="radio"/> ausgebaut	<input type="radio"/> ausbaufähig	<input type="radio"/> nicht ausbaufähig			
<input type="radio"/> nicht unterkellert	<input type="radio"/> voll unterkellert	<input type="radio"/> teilunterkellert	Kellerfläche: _____			

Bei Kauf, Neubau oder Kapitalanlage:

Objektanschrift: \_\_\_\_\_

**Monatliche Einnahmen:****Kreditnehmer 1****Kreditnehmer 2**

Nettoeinkommen	€	€
Anzahl der Gehälter		
Rente/Pensionen	€	€
Nettomieteinnahmen	€	€
Kindergeld	€	€
Unterhaltseinkünfte	€	€
sonstige Einkommen <b>(nur mit Nachweis)</b>	€	€

**Monatliche Ausgaben:**

Warmmiete/Darlehensrate	€	€	entfällt zukünftig
Private Krankenversicherung	€	€	
Unterhaltszahlungen	€	€	

**Bestehende Ratenkredite:** (Sollte der Platz nicht reichen bitte gesonderte Aufstellung beifügen)

Bank	mon. Rate	Restbetrag	Zahlungsstörungen JA / NEIN	Ablösen JA / NEIN

**Bestehende Hypotheken:** (Sollte der Platz nicht reichen bitte gesonderte Aufstellung beifügen)

Bank	mon. Rate	Restbetrag netto	Vorfälligkeits- entschädigung	Ablösebetrag	Ablösen JA/NEIN

Offene Salden bei Kreditkartengesellschaften: \_\_\_\_\_

Stand Girokonto: \_\_\_\_\_ SOLL / HABEN

Die fälligen Raten sollen abgebucht werden bei: \_\_\_\_\_

Kontonummer:: \_\_\_\_\_ BLZ: \_\_\_\_\_

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

